

#### ALGEMENE VOORWAARDEN VAN HAPREKON BOUWSYSTEMEN B.V.

Statutair gevestigd en zaakdoende te (3771 NG) Barneveld aan het adres Hanzeweg 12.  
Gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Oost Nederland in (2016) onder nummer (08087022).

#### BEGRIJPSBEPALINGEN

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- 1.1 De opdrachtnemer: De besloten vennootschap Haprekon Bouwsystemen B.V., die deze voorwaarden van toepassing verklaart in het kader van een offerte aan of een overeenkomst met de opdrachtgever.
- 1.2 De opdrachtgever: De (rechts)persoon die de opdrachtnemer een opdracht geeft voor het leveren van producten en/of diensten of daarvoor een offerte ontvangt.
- 1.3 De opdracht: De overeenkomst tussen de opdrachtgever en de opdrachtnemer
- 1.4 De producten: De door de opdrachtnemer aan de opdrachtgever te leveren of geleverde producten.

#### TOEPASSELIJKHEID

- 2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle leveringen van producten en diensten door de opdrachtnemer aan opdrachtgever en maken deel uit van alle overeenkomsten met de opdrachtgever en zijn levens van toepassing op alle precontractuele situaties tussen de opdrachtnemer en de opdrachtgever, inclusief onderhandelingen en offertes, ook indien deze niet leiden tot het sluiten van een overeenkomst.
- 2.2 Afwijkende voorwaarden gelden uitsluitend voor zover deze uitdrukkelijk schriftelijk door de opdrachtnemer zijn aanvaard en gelden alleen voor de desbetreffende overeenkomst(en).
- 2.3 Wijzigingen van en aanvullingen op enige bepaling in de overeenkomst, zijn slechts geldig indien deze schriftelijk zijn vastgelegd en door beide partijen zijn ondertekend.
- 2.4 De overeenkomst, inclusief alle daarop van toepassing zijnde voorwaarden, geeft de volledige inhoud weer van de rechten en verplichtingen van partijen en treedt in plaats van alle daaraan voorafgaande schriftelijke en mondelinge afspraken, verklaringen en/of uitlatingen van partijen.
- 2.5 Indien enige bepaling van deze algemene voorwaarden om welke reden dan ook niet geldig is, blijven de voorwaarden voor het overige van kracht en zullen partijen over de inhoud van een nieuwe bepaling onderhandelen, welke bepaling de inhoud van de oorspronkelijke bepaling zo dicht mogelijk benadert.

#### OFFERTES

- 3.1 Alle offertes van de opdrachtnemer zijn steeds vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld. Indien een offerte een vrijblijvend aanbod bevat en deze wordt aanvaard door de opdrachtgever, heeft de opdrachtnemer het recht het aanbod binnen twee werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
- 3.2 Alle offertes van de opdrachtnemer zijn gebaseerd op het door de opdrachtnemer gehanteerde systeem en de daar bijhorende werkschrijvingen.
- 3.3 De inhoud van alle bij een offerte verstrekte bescheiden zijn voor de opdrachtnemer slechts bindend, indien dit uitdrukkelijk schriftelijk door de opdrachtnemer is bevestigd. Offertes zijn gebaseerd op door de opdrachtgever verstrekte informatie. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor foutieve gegevens die door de opdrachtgever zijn verstrekt, deze komen derhalve voor rekening van de opdrachtgever.
- 3.4 Onverminderd het bepaalde in artikel 3.1 hebben offertes van de opdrachtnemer een beperkte geldigheidsduur van 30 dagen, tenzij anders schriftelijk is aangegeven. Indien een offerte niet wordt geaccepteerd binnen deze periode, is de opdrachtnemer gerechtigd de condities en de prijs zoals in de offerte opgenomen, te wijzigen.
- 3.5 In het geval de offerte door de opdrachtgever niet wordt aanvaard heeft de opdrachtnemer het recht om alle kosten die zij heeft moeten maken om haar aanbieder te doen, bij opdrachtgever in rekening te brengen.

#### TOTSTANDKOMING VAN DE OVEREENKOMST

- 4.1 De overeenkomst komt slechts tot stand door de schriftelijke aanvaarding of bevestiging door de opdrachtnemer van een opdracht van de opdrachtgever binnen vijf werkdagen na ontvangst van een opdracht.
- 4.2 De bevoegdheid tot het sluiten van bindende overeenkomsten is uitsluitend voorbehouden aan de directie. Een door derden afgesloten overeenkomst is slechts bindend indien zij door de directie wordt bevestigd.
- 4.3 Voor werkzaamheden waarvoor in verband met de aard en omvang geen offerte c.q. opdrachtbevestiging wordt verzonden, geldt de factuur tevens als opdrachtbevestiging.
- 4.4 Elke overeenkomst komt tot stand onder de opschortende voorwaarde dat de opdrachtgever voldoende kredietwaardig is voor de geldelijke nakoming van de overeenkomst. De kredietwaardigheid van de opdrachtgever is ter beoordeling van de opdrachtnemer. De opdrachtnemer is gerechtigd zekerheid van de opdrachtgever te eisen zodat zowel aan de geldelijke als aan de overige verplichtingen voldaan zal worden, ongeacht de stand van zaken in de uitvoering van de overeenkomst.

#### PRIJZEN

- 5.1 Alle opgegeven prijzen zijn exclusief omzetbelasting (BTW) en exclusief alle overige heffingen, rechten of lasten, verschuldigd in verband met de uitvoering van de overeenkomst. Prijzen zijn voorts exclusief kosten voor verpakking, transport, oplevering, ontmanteling en service/onderhoud, tenzij uitdrukkelijk anders bepaald in de overeenkomst.
- 5.2 Indien ingevolge de overeenkomst deelliveranties zullen plaatsvinden, is de opdrachtnemer gerechtigd prijzen dan wel condities tussentijds te wijzigen bij de diverse deelliveranties.
- 5.3 Indien prijzen en/of tarieven van prijsbepalende factoren, zoals bijvoorbeeld lonen, materialen, valutaverschillen, invoerrechten en verzekeringstarieven een verhoging ondergaan, door welke oorzaak dan ook, is de opdrachtnemer gerechtigd de prijs dienovereenkomstig aan te passen.
- 5.4 De prijzen zullen per 1 januari van ieder jaar worden herzien aan de hand van het Consumentenprijsindexcijfer (CPI) reeks alle huishoudens, als gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek (het CPI van oktober, voorliggend aan de start van de Overeenkomst =100).
- 5.5 Indien de uitvoering van de opdracht aan de opdrachtnemer op verzoek van de opdrachtgever of door het uitblijven van gegevens of instructies of andere bij de opdrachtgever liggende oorzaken wordt vertraagd, is de opdrachtnemer gerechtigd de prijzen te verhogen met extra kosten als gevolg hiervan, zoals renteverlies.

#### BETALING

- 6.1 De betaling van de facturen dient te zijn verricht binnen 14 dagen na factuurdatum zonder korting, inhouding of verrekening. Deze betalingstermijn is een vervalt termijn. De op de bankgiroafschriften van de opdrachtnemer aangegeven valutatag wordt als dag van betaling aangemerkt, tenzij schriftelijk anders overeengekomen is.
- 6.2 De opdrachtnemer is gerechtigd in termijnen te factureren, al naar gelang de vordering van de werkzaamheden. Bij uitblijven van betaling is de opdrachtnemer gerechtigd de werkzaamheden op te schorten, totdat de opdrachtgever de openstaande facturen heeft voldaan.
- 6.3 Indien de opdrachtgever niet binnen de overeengekomen betalingstermijn aan haar verplichtingen jegens de opdrachtnemer heeft voldaan, is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim, zonder dat enige ingebrekestelling noodzakelijk is. Vanaf het moment waarop de opdrachtgever in verzuim is tot aan de dag van volledige betaling is de opdrachtgever vertragingsrente verschuldigd van 1% over het verschuldigde bedrag per maand, waarbij een gedeelte van een maand als volle maand wordt gerekend, onverminderd het recht van de opdrachtnemer op volledige schadevergoeding.
- 6.4 Alle kosten van invordering van het door de opdrachtgever verschuldigde, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, zijn voor rekening van de opdrachtgever. De buitengerechtelijke kosten worden forfaitair gesteld op 15% van het openstaande bedrag.
- 6.5 Opdrachtgever is bij of na het aangaan van de overeenkomst op eerste verzoek daartoe van de opdrachtnemer gehouden voorschotbetalingen te voldoen ter grootte van de bedragen als aangegeven door de opdrachtnemer. De opdrachtnemer is niet gehouden tot het betalen van rente over voorschotbedragen.
- 6.6 De opdrachtnemer is gerechtigd een naar haar oordeel genoegzame zekerheid voor de nakoming van verplichtingen van de opdrachtgever te verlangen.
- 6.7 Facturen worden geacht door de opdrachtgever te zijn geaccepteerd en akkoord bevonden, indien de opdrachtnemer niet binnen acht dagen na factuurdatum door middel van een aangetekende brief bezwaar heeft ontvangen.

#### LEVERING/LEVERTIJD

- 7.1 Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, worden de producten geleverd af het bedrijf van de opdrachtnemer of een andere door de opdrachtnemer aangewezen locatie.
- 7.2 De opdrachtnemer is gerechtigd de aflevering in gedeelten te laten plaatsvinden.
- 7.3 De producten zijn voor risico van de opdrachtgever vanaf het moment van aflevering.
- 7.4 De levertijd en/of uitvoeringsperiode worden door de opdrachtnemer bij benadering vastgesteld.
- 7.5 Bij de vaststelling van de levering en/of uitvoeringsperiode gaat de opdrachtnemer er van uit dat zij de opdracht kan uitvoeren onder de omstandigheden die haar op dat moment bekend zijn.
- 7.6 De levertijd en/of uitvoeringsperiode gaat pas in wanneer over alle commerciële en technische details overeenstemming is bereikt, alle noodzakelijke gegevens, definitieve, goedgekeurde tekeningen enz. in het bezit zijn van de opdrachtnemer, de overeengekomen (termijn)betaling is ontvangen en aan de noodzakelijke voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht is voldaan.
- 7.7. a. Is er sprake van andere omstandigheden dan die welke de opdrachtnemer bekend waren toen zij de levertijd en/of uitvoeringsperiode vaststelde, kan de opdrachtnemer de levertijd en/of uitvoeringsperiode verlengen met de tijd nodig om de opdracht onder deze omstandigheden uit te voeren. Als de werkzaamheden niet in de planning van de opdrachtnemer kunnen worden ingepast, zullen deze worden uitgevoerd zodra de planning dit toelaat.  
b. Als er sprake is van meerwerk wordt de levertijd en/of uitvoeringsperiode verlengd met de tijd nodig om de materialen en onderdelen daarvoor te (laten) leveren en om het meerwerk te verrichten. Als het meerwerk niet in de planning van de opdrachtnemer kan worden ingepast, zullen de werkzaamheden worden uitgevoerd zodra de planning dit toelaat.  
c. Als er sprake is van opschorting van verplichtingen door de opdrachtnemer worden de levertijd en/of uitvoeringsperiode verlengd met de duur van de opschorting. Als voortzetting van de werkzaamheden niet in de planning van de opdrachtnemer kan worden ingepast, zullen de werkzaamheden worden uitgevoerd zodra de planning dit toelaat.  
d. Als er sprake is van –ter beoordeling van opdrachtnemer– onwerkbaar weer wordt de levertijd en/of uitvoeringsperiode verlengd met de daardoor ontstane vertraging.
- 7.8 Overschrijding van de overeengekomen levering en/of uitvoeringsperiode geeft in geen geval recht op schadevergoeding of boete, tenzij dit schriftelijk is overeengekomen.

#### WIJZIGINGEN IN HET WERK

- 8.1 Wijzigingen in het werk resulteren in ieder geval in meer- of minderwerk als: a. er sprake is van een wijziging in het ontwerp, de specificaties of het bestek; b. door de opdrachtgever verstrekte informatie niet overeenstemt met de werkelijkheid; c. van geschatte hoeveelheden met meer dan 10% wordt afgeweken.
- 8.2 Meerwerk wordt berekend op basis van de waarde van de prijsbepalende factoren die gelden op het moment dat het meerwerk wordt verricht. Minderwerk wordt verrekend op basis van de waarde van de prijsbepalende factoren die gelden op het moment van het sluiten van de overeenkomst.
- 8.3 Als het saldo van het minderwerk dat van het meerwerk overtreft, mag de opdrachtnemer bij de eindafrekening 10% van het verschil van de saldi bij de opdrachtgever in rekening brengen. Deze bepaling geldt niet voor minderwerk dat het gevolg is van een verzoek van de opdrachtnemer.

#### UITVOERING VAN HET WERK

- 9.1 De opdrachtgever dient bij de aanvang van het werk te beschikken over de noodzakelijke vergunningen, ontheffingen of andere overheidsbeschikkingen die voor de uitvoering van de werkzaamheden noodzakelijk zijn (zoals bijvoorbeeld: bouw-, gebruiks-, omgevings- en inritvergunningen). Indien gebruik van de openbare weg noodzakelijk is, dient de opdrachtgever zorg te dragen voor vergunningen, ontleidingen, bescherming en wegzettingen.

### Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van Haprekon Bouwsystemen B.V.

9.2 De opdrachtnemer dient vrijelijk te kunnen beschikken over het gebied waar de werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd, waarbij de opdrachtgever voor het begin van de werkzaamheden van de opdrachtnemer schriftelijk de ligging eventuele kabels en leidingen dient aan te geven. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de verstrekking van de juiste gegevens omtrent de ligging van kabels, leidingen en vrijwaart de opdrachtnemer tegen alle vorderingen tot vergoeding van (gevolg)schade aan zichtbare en niet-zichtbare eigendommen, zoals kabels en leidingen.

9.3 De opdrachtgever zorgt ervoor dat de opdrachtnemer haar werkzaamheden ongestoord en op het overeengekomen tijdstip kan verrichten en dat zij bij de uitvoering van haar werkzaamheden om niet de beschikking krijgt over de benodigde voorzieningen, zoals: - gas, water en elektriciteit; - verwarming; - afsluitbare droge opslagruimte; - op grond van de Arbowet- en regelgeving voorgescreven voorzieningen (voorzieningen, afzettingen etc.) en het V&G-plan (Arbobe sluit artikel 2.28).

9.4 De opdrachtgever draagt zorg voor de hoofdmaatvoering.

9.5 De opdrachtgever draagt zorg voor een begaanbaar pad welke geschikt is voor zwaar transport (aan- en afvoer van materialen, alsmede de kraan) naar de bouwplaats. De opdrachtgever draagt zorg dat de bouwput met een reikwijdte van maximaal 20 meter door de kraan bestreken kan worden. De kraanmachinist dient hierbij voldoende zicht te hebben in de bouwput. Er mogen zich geen obstakels tussen de bouwput en de kraan bevinden, opdat de kraan "vrij" kan draaien, tenzij anders is overeengekomen.

9.6 De opdrachtgever draagt zorg voor de uitgraving en drooglegging van de bouwput. De bouwput dient met een afstand van 1 meter buiten het bouwwerk, vlak en op diepte te zijn uitgegraven en droog gehouden te worden, teneinde instorting van de bouwput te voorkomen.

9.7 De opdrachtgever stelt de opdrachtnemer in de gelegenheid het door haar te verrichten grondwerk in een droge omgeving uit te kunnen voeren.

9.8 De opdrachtgever draagt zorg voor het afplakken van de aansluiting van het kelderdek op de kelderwanden, alsmede de aansluiting van de onderzijde van de kozijnen met de kelderwand.

Bij geïsoleerde kelders wordt de isolatie door opdrachtnemer tot ca. 100 mm onder bovenkant van de kelderwand aangebracht, zodat het door opdrachtgever afplakken vervolgens op de juiste wijze kan worden uitgevoerd. Het aanbrengen van de overige isolatie geschiedt door opdrachtgever.

Alvorens door opdrachtgever met de afwerking wordt begonnen, dienen eventuele lekkages/gebreken aan opdrachtnemer te worden gemeld en dient opdrachtnemer in de gelegenheid te worden gesteld deze te herstellen om eventuele gevolgschade te beperken. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor alle schade die het direct of indirect gevolg is van het niet-naleven van het bepaalde in dit artikel door opdrachtgever.

9.9 De opdrachtgever is aansprakelijk voor alle schade, onder andere als gevolg van verlies, diefstal, verbranding of beschadiging, aan zaken van de opdrachtnemer, van de opdrachtgever en/of van derden, zoals gereedschappen en voor het werk bestemde materialen, die zich bevinden op de plaats waar de werkzaamheden worden verricht of op een andere overeengekomen plaats.

9.10 Wanneer de opdrachtgever haar verplichtingen, zoals omschreven in de vorige leden, niet nakomt en daardoor vertraging in de uitvoering van de werkzaamheden ontstaat, zullen de werkzaamheden worden uitgevoerd zodra de opdrachtgever alsnog aan al haar verplichtingen voldoet en de planning van de opdrachtnemer dit toelaat. De opdrachtgever is aansprakelijk voor alle voor de opdrachtnemer uit de vertraging voortvloeiende schade.

#### OPLEVERING VAN HET WERK

10.1. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd wanneer:

- De opdrachtgever het werk heeft goedgekeurd;
- het werk door de opdrachtgever in gebruik is genomen. Neemt de opdrachtgever een deel van het werk in gebruik dan wordt dat gedeelte als opgeleverd beschouwd;

c. De opdrachtnemer schriftelijk aan de opdrachtgever heeft medegedeeld dat het werk is voltooid en de opdrachtgever niet binnen 14 dagen na de mededeling schriftelijk kenbaar heeft gemaakt of het werk al dan niet is goedgekeurd;

d. De opdrachtgever het werk niet goedkeurt op grond van kleine gebreken of ontbrekende onderdelen die binnen 30 dagen kunnen worden hersteld of na geleverd en die ingebruikname van het werk niet in de weg staan. Geringe afwijkingen in kwaliteit, kleur, hardheid, dikte etc. vormen geen gebreken. Indien de oorzaak van het gebrek niet aan de opdrachtnemer te wijten is komen de kosten van het herstel voor rekening van de opdrachtgever.

10.2 De opdrachtgever is gehouden om op eerste verzoek van de aannemer het opleveringsformulier te ondertekenen.

10.2. Keurt de opdrachtgever het werk niet goed, dan is zij verplicht dit onder opgave van redenen schriftelijk kenbaar te maken aan de opdrachtnemer.

10.3. Keurt de opdrachtgever het werk niet goed, dan zal zij de opdrachtnemer in de gelegenheid stellen het werk opnieuw op te leveren. De bepalingen van dit artikel zijn daarop opnieuw van toepassing.

10.4. De opdrachtgever vrijwaart de opdrachtnemer voor aanspraken van derden voor schade aan niet opgeleverde delen van het werk, veroorzaakt door het gebruik van reeds opgeleverde delen van het werk.

#### RECLAME

11.1 De opdrachtgever dient de producten direct na aflevering, dan wel, ingeval van niet-gereed product, direct na de oplevering, zo volledig mogelijk te inspecteren.

11.2 Eventuele reclames over storingen of gebreken met betrekking tot de producten, dienen uiterlijk binnen twee werkdagen na aflevering respectievelijk na de oplevering, schriftelijk en gemotiveerd aan de opdrachtnemer te worden gemeld.

11.3 Storingen of gebreken die redelijkerwijs niet binnen de bovengenoemde termijn kunnen worden geconstateerd, dienen onmiddellijk na constatering en uiterlijk binnen zestig dagen na aflevering respectievelijk de oplevering, schriftelijk en gemotiveerd aan de opdrachtnemer te worden gemeld.

11.4 Bij gebreke van tijdige reclame vervallen alle mogelijke aanspraken van de opdrachtgever ter zake van storingen of gebreken met betrekking tot de producten. Tevens is de opdrachtgever gehouden een gebrekloos onderdeel te bewaren en vrachtvrij aan de opdrachtnemer te retourneren, op eerste verzoek van de opdrachtnemer.

11.5 Indien en voor zover een reclame door de opdrachtnemer gegrond wordt bevonden, is de opdrachtnemer uitsluitend verplicht naar haar keuze het/de gebrek(en) te verhelpen dan wel de ondegelijke producten te vervangen, zonder dat de opdrachtgever daarnaast enig recht kan doen gelden op welke vergoeding dan ook. Reclames worden niet geaccepteerd indien de gebreken het gebruik van de producten niet verhinderen of wezenlijk belemmeren.

11.6 Het reclameren ontslaat de opdrachtgever niet van haar betalingsverplichtingen jegens de opdrachtnemer. Het indienen van een reclame kan nimmer de betalingsverplichting opschorten. Indien de reclame gegrond wordt bevonden kan de betalingsverplichting slechts worden opgeschort voor zover deze betrekking heeft op de reclame.

11.7 Retournering van de producten kan slechts geschieden na voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtnemer, onder door de opdrachtnemer te bepalen voorwaarden.

#### INTELLECTUEEL EIGENDOM

12.1 Het is de opdrachtgever niet toegestaan enige aanduiding omtrent auteursrechten, merken, handelsnamen, octrooien of andere rechten uit de geleverde producten te verwijderen of te wijzigen.

12.2 De opdrachtnemer behoudt de auteursrechten en alle rechten van industriële eigendom op de door haar gedane aanbiedingen, verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen, proefmodellen etc.

12.3 De rechten op de in het voorgaande lid genoemde gegevens blijven eigendom van de opdrachtnemer ongeacht of aan de opdrachtgever voor de vervaardiging ervan kosten in rekening zijn gebracht. Deze gegevens mogen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtnemer niet worden gekopieerd, gebruikt of aan derden worden getoond. De opdrachtgever is aan de opdrachtnemer per overtreding van deze bepaling een boete verschuldigd van € 20.000,00 per overtreding, onverlet het recht van de opdrachtnemer om volledige schadevergoeding te vorderen.

12.4 De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor kosten, schade of interesten die ontstaan zijn als direct of indirect gevolg van schending van octrooien, licenties, andere industriële intellectuele eigendomsrechten of andere rechten van derden als gevolg van gebruik van door of vanwege c.q. namens de opdrachtnemer verstrekte gegevens of daden en nalatigheden van toeleveranciers van de opdrachtnemer, hun ondergeschikten, dan wel andere personen die door of vanwege hem te werk zijn gesteld.

#### OVERMAGT

13.1 Indien de opdrachtnemer door overmacht van blijvende of tijdelijke aard wordt verhinderd de overeenkomst (verder) uit te voeren, onafhankelijk van de vraag of de overmacht was te voorzien, is de opdrachtnemer gerechtigd zonder enige verplichting tot schadevergoeding, de overeenkomst door een daartoe strekkende mededeling zonder gerechtelijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, onverminderd het recht van de opdrachtnemer op betaling door de opdrachtgever voor reeds door de opdrachtnemer verrichte prestaties voordat sprake was van een overmachtsituatie, dan wel de (verdere) uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten.

13.2 De opdrachtnemer zal de opdrachtgever zo spoedig mogelijk van een situatie van overmacht op de hoogte stellen. Ingeval van opschorting zal de opdrachtnemer alsnog gerechtigd zijn de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden.

13.3 Onder overmacht zijn begrepen alle omstandigheden waardoor de opdrachtnemer tijdelijk of blijvend niet in staat is aan haar verplichtingen te voldoen, zoals onder meer brand, weersomstandigheden, werkstaking, oproer, oorlog, overheidsmaatregelen, in gebreke blijven van toeleveranciers, transportproblemen, natuurrampen, storingen in het bedrijf van de opdrachtnemer of in dat van toeleveranciers, elektriciteitsstoringen, diefstal of verduistering uit de opdrachtnemer magazijnen of werkplaatsen en voorts alle omstandigheden waarbij redelijkerwijs niet van de opdrachtnemer kan worden gevergd dat zij haar verplichtingen jegens de opdrachtgever (verder) nakomt.

13.4 De overmacht van de toeleveranciers van de opdrachtnemer wordt aangemerkt als de overmacht van de opdrachtnemer zelf.

#### AANSPRAKELIJKHEID

14.1. Na de oplevering van het werk is de opdrachtnemer niet meer aansprakelijk voor gebreken in het werk of in enig onderdeel daarvan, tenzij die gebreken te wijten zijn aan zijn schuld, of krachtens wet, rechtshandeling of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komen;

14.2. De rechtsvordering uit hoofde van een gebrek waarvoor de opdrachtnemer krachtens het voorgaande lid aansprakelijk is, is niet-ontvankelijk indien zij wordt ingesteld na verloop van vijf jaren na de feitelijke datum van de oplevering van het werk.

14.3. Voor schadevergoeding komt alleen in aanmerking de schade waartegen de opdrachtnemer is verzekerd, dan wel redelijkerwijs verzekerd had behoren te zijn.

14.4 De uitsluiting dan wel beperking van de aansprakelijkheid geldt onverschillig of de schade is veroorzaakt door ondergeschikten van de opdrachtnemer c.q. niet ondergeschikten die in opdracht van de opdrachtnemer werkzaamheden ter uitoefening van bedrijf van de opdrachtnemer hebben verricht.

14.5 Indien de opdrachtnemer op verzoek van de opdrachtgever een derde ter uitvoering van bepaalde werkzaamheden aanbeveelt, aanvaardt de opdrachtnemer geen aansprakelijkheid voor eventuele uit die rechtsverhouding voortvloeiende schade.

14.6 Niet voor vergoeding in aanmerking komt:

- Bedrijfschade waaronder maar niet uitsluitend, stagnatieschade, gederfde winst en andere gevolgschade zoals schade ten gevolge van een verlate oplevering;
- Opzichtschaade, hieronder wordt onder andere verstaan, maar niet beperkt hiertoe, schade die door of tijdens de uitvoering van het aangenomen werk wordt toegebracht aan zaken waaraan wordt gewerkt of aan zaken die zich bevinden in de nabijheid van de plaats waar wordt gewerkt;
- Schade veroorzaakt door opzet of bewuste roekeloosheid van hulppersonen.

14.7 De in totaal op grond van dit artikel door de opdrachtnemer te vergoeden schade is beperkt tot tien procent (10%) van de in de overeenkomst genoemde totale prijs, voor zover die prijs verband houdt met de oplevering van het werk.

14.8 Ten aanzien van alle overeenkomsten sluit de opdrachtnemer een CAR-verzekering af.

14.9 Schade veroorzaakt door heiverken, damwanden/boorpalen, bemaling en grondwerk zijn niet door de opdrachtnemer verzekerd. De opdrachtnemer aanvaardt ook voor deze schade geen aansprakelijkheid. De opdrachtgever dient hiervoor een eigen CAR-verzekering af te sluiten.

14.10 De opdrachtgever vrijwaart de opdrachtnemer voor alle aanspraken van derden wegens productenaansprakelijkheid als gevolg van een gebrek in een product dat door de opdrachtgever aan een derde is geleverd en dat (mede) bestond uit door de opdrachtnemer geleverde producten en/of materialen.

## Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van Haprekon Bouwsystemen B.V.

#### ONTBINDING

15. Ingeval de opdrachtgever failliet wordt verklaard, tot boedelafstand overgaat, een verzoek tot surseance van betaling indient, enige betaling opschort, dan wel beslag op het geheel of gedeelte van haar eigendommen wordt gelegd, komt te overlijden, onder curatele wordt gesteld of wordt ontbonden, dan wel enige uit de wet, overeenkomst of deze voorwaarden voortvloeiende en op haar rustende verplichting niet nakomt, nalaat een factuurbedrag of een gedeelte daarvan binnen de daarvoor gestelde termijn te voldoen, overgaat tot staking of overdracht van haar bedrijf of een belangrijk gedeelte daarvan, daaronder begrepen de inbreng van haar bedrijf in een op te richten of reeds bestaande vennootschap, dan wel overgaat tot wijziging in de doelstelling van haar bedrijf, is de opdrachtnemer gerechtigd hetzij de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden c.q. de order te annuleren, hetzij enig bedrag verschuldigd door opdrachtgever op grond van de door de opdrachtnemer verleende diensten c.q. goederen, terstond en zonder nadere ingebrekestelling nodig is in zijn geheel op te eisen, alles onverminderd het recht op vergoeding van kosten, schade en interesten.

#### GARANTIE

16.1 Garantie wordt verleend op de geleverde producten en werkzaamheden onder de navolgende voorwaarden:

a. Garantie kan slechts betrekking hebben op fabrieksfouten en wordt niet verleend voor producten die als gevolg van slijtage, gebruik of onjuist gebruik gebreken vertonen.

b. Alle garanties vervallen wanneer door anderen dan opdrachtnemer zonder dat opdrachtnemer daartoe voorafgaand schriftelijk mee heeft ingestemd, wijzigingen in het werk zijn aangebracht.

c. Op onderdelen die door derden aan opdrachtnemer zijn geleverd geldt in de rechtsverhouding tussen opdrachtnemer en opdrachtgever slechts de garantietermijn die de derde aan de opdrachtnemer verleent.

16.2 Garantie wordt verleend voor een nader overeen te komen termijn. Indien er geen termijn voor garantie is afgesproken geldt een schriftelijk overeengekomen garantietermijn van tien (10) jaar.

16.3 De eigendom van door garantie vervangen onderdelen komt toe aan de opdrachtnemer.

16.4 Indien de opdrachtgever niet aan zijn met opdrachtnemer overeengekomen verplichtingen voldoet, vervalt de aanspraak van opdrachtgever op iedere vorm van garantie.

16.5 Uitsluitend indien de bepalingen in artikel 9 van deze voorwaarden in acht worden genomen, hanteert de opdrachtnemer een garantie op de waterdichtheid van de kelder voor een periode van tien (10) jaar.

#### EIGENDOMSVORBEHOUD

17.1. Alle producten blijven eigendom van de opdrachtnemer tot het moment van volledige betaling door de opdrachtgever van al hetgeen zij aan de opdrachtnemer is verschuldigd, inclusief vorderingen wegens tekortschieten in de nakoming van een overeenkomst (zoals onder meer rente, kosten en boeten), een en ander als bedoeld in artikel 3:92 BW.

17.2. De opdrachtgever is niet gerechtigd de producten te verkopen, over te dragen, te bezwaren met enig beperkt recht dan wel in verhuur te geven dan wel aan enige derde anderszins in gebruik te geven dan wel deze te verplaatsen of te vervoeren zolang de opdrachtnemer een eigendomsvoorbehoud heeft met betrekking tot de producten.

17.3. Zolang de producten onder het eigendomsvoorbehoud van de opdrachtnemer vallen, is de opdrachtgever gehouden de producten in hun oorspronkelijke vorm te laten en is zij niet gerechtigd deze te wijzigen, ook niet door zaaksvorming, natrekking of vermenging.

17.4. De opdrachtgever is gehouden derde partijen (zoals curatoren en beslagleggers die enig recht claimen met betrekking tot de producten waarop de opdrachtnemer een eigendomsvoorbehoud heeft) schriftelijk te wijzen op het eigendomsvoorbehoud van de opdrachtnemer. De opdrachtgever dient in een dergelijk geval de opdrachtnemer onmiddellijk schriftelijk hiervan op de hoogte te stellen.

#### TOEPASSELIJK RECHT

Op de overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

#### GESCHILLEN

Alle geschillen zullen worden beslecht door de binnen het vestigingsgebied van de opdrachtnemer bevoegde burgerlijke rechter, zulks voor zover de wettelijke bepalingen dit toestaan. Het hierboven bepaalde laat onverlet het recht van de opdrachtnemer het geschil voor te leggen aan de volgens de normale competentieregels.